01. கட்டெட திட்ட வரைபு அபிவிருத்தி அனுமதிப்பத்திரங்களை வடிங்குதல் - அண்ணளவான வரைபடம்

ஒட்டல்மயப்படுத்தப்பட்ட தரகூகளைப் பயன்படுத்துதல்

இலத்திரனியல் சேய்திகள் , கோடுக்கல் வாணுகல்கள் (malimbada.ps@gmail.com)

சபையின் இணையத்தளத்தில் அல்லது முன் அலுவலகத்தில் விண்ணப்பப்பவெத்தைப் பேற்றுக் கோண்டு அறிகூறுத்தல்களுக்கமைய பூ+ரணப்படுத்தி முன் அலுவலகத்தில் ஒப்படைத்தல்.

போறுப்பூ விண்ணப்பதாரி

பூ+ரணப்படுத்தாத விண்ணப்பப்பத்த்ரத்தை போறுப்கூபற்று முன்ஜட்யெ கட்டணத்தை அறவிடுதல்பூ பற்றுச்சீட்டு மற்றும் தோடர்பூ இலக்கத்தை வடிஙுகுதல்பூ விண்ணப்பப்பத்திரத்தை போறுப்கூபற்றதாககூம் பரிகூசாதனைக்கு வருகின்ற திகதியை விண்ணப்பதாரிக்கு அறிவித்தல்.

போறுப்பூபூ முன் அலுவலக உத்திகூயாகத்தர்

விண்ணப்பப்பத்திரத்தை விடயத்துக்குப் போறுப்பான உத்திகூயாகத்தர் ஊடாக தோழிநுட்ப

போறுப்பூபூ முன் அலுவலக உத்திகூயாகத்தர்

வேளிக்களப் பரிகூசாதனைக்கு வரும் திகதியை விண்ணப்பதாரிக்கு உறுதிப்படுத்துதல்.

போறுப்பூ தோழிநுட்ப உத்திகூயாகத்தர்

வேளிக்களப் பரிகூசாதனைகளை கூமற்கோண்டுபூ அவதானிப்பூ மற்றும் சுபாரிசு அறிக்கை உள்ளடஙுகிய கூகாவையை விடயக்கிற்குப் போறுப்பான உக்கிகூயாகக்கரிடம் சமர்ப்பிக்கல்.

போறுப்பூபூ தோழிநுட்ப உத்திகூயாகத்தர்

கூகாரிக்கை சிபாரிசு

இல்லை

ஆம்

பூ+ர்த்தி சேய்யப்படகூவண்யெ

போறுப்பூபூ விடயத்திற்குப் போறுப்பான

அபிவிருத்தி அனுமதிப்பத்திரத்தை வடிஙுகுதல் தோடர்பான

போறுப்பூ திட்டமிடல் குழு

கூதவைப்பாடுகள் பூ+ர்த்தி சேய்யப்பட்டதாக அறிவித்தல்.

போறுப்பூ விண்ணப்பதாரி

அனுமதிக் கப்பட்டதா

ஆம்

இல்லை

அபிவிருத்தி அனுமதிப்பத்திரம் மற்றும் அனுமதிக்கப்பட்ட திட்டத்தை முன் அலுவலகத்திற்கு சமர்ப்பித்து விண்ணப்பதாரிக்கு அறிவித்தல்.

போறுப்பூபூ விடயத்திற்குப் போறுப்பான உத்திகூயாகத்தர்

அமைச்சருக்கு கூமன்முறையீடு

போறுப்பூ விண்ணப்பதாரி

அபிவிருத்தி அனுமதிப்பத்திரம் மற்றும் அனுமதிக்கப்பட்ட திட்டத்தை விண்ணப்பதாரிக்கு ஒப்படைத்தல்.

போறுப்பூபூ விடயத்திற்குப் போறுப்பான உத்திகூயாகத்தர்

කාර්යසාධක දර්ශකය

01. கட்டெட திட்ட வரைழு அபிவிருத்தி அனுமதிப்பத்திரஞுகளை வடிஞுகுதல்.

1. அறிமுகம்

உள்ளூராட்சி நிறுவனஞுகளது அதிகாரப் பிரசூதசஞுகளுக்குள் சூமற்கோள்ளப்படுகின்ற நிருமாணப் பணிகளை ஒடீஞுகுபடுத்துவதற்காக அஞுகீகரிக்கப்பட்ட சட்டதிட்டஞுகள் ஊடாக அந்த அதிகாரப் பிரசூதசத்திற்குள் வசிக்கின்ற மக்களது சுகாதாரம்ழூ ஆசூராக்கியம்ழூ வசதிகள் மற்றும் நலசூனாம்பல் சேயற்பாடுகளை ஒடீஞுகுபடுத்தும் சட்டரீதியான அதிகாரம் உள்ளூராட்சி மன்றஞுகளுக்கு வடிஞுகப்பட்டுள்ளது. அதனபெ்படையில்ழூ உள்ளூராட்சி மன்றஞுகளின் அதிகாரப் பிரசூதசத்திற்குள் சூமற்கோள்ளப்படுகின்ற அனைத்து நிருமாணப் பணிகளும்ழூ உள்ளூராட்சி நிறுவனஞுகளால் வடிஞுகப்படுகின்ற நிருமாண அனுமதிப்பத்திரத்தின் கீழ் மட்டுசூம சூமற்கோள்ளப்படுதல் சூவண்டும். இந்த அனுமதிப்பத்திரத்தை வடிஞுகும்சூபாது ஆசூராக்கியம்ழூ சுகாதாரம்ழூ மற்றும் நலசூனாம்பல் வசதிகள் தோடர்பில் விதிக்கப்பட்டுள்ள ஏற்பாடுகளைப் பின்பற்றுதல் சூவண்டும்.

2. சட்டரீதியான அதிகாரம்

(அ) 268 ஆம் அதிகாரமான வீடுகள் மற்றும் நகர அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டம்

(இ) வீடுகள் மற்றும் நகர அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் விதிமுறைகள்

(ஆ) 1978 ஆம் ஆண்டு 41ஆம் இலக்க நகர அபிவிருத்தி அதிகாரச் சட்டம்.

(ஈ) நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை சட்டத்தின் கீழ் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 2235,54 மற்றும் 2021.07.08ஆந் திகதிய அதிவிசூசட வர்த்தமானி அறிவித்தலில் பிரகடனப்படுத்தப்பட்டுள்ள 2021 நகர அபிவிருத்தி அதிகாரத்தின் திட்டமிடல் மற்றும் அபிவிருத்தி கட்டளை.

3. நிருமாண அனுமதிப்பத்திரத்தின் சேல்லுபயொனதன்மை

(அ) வீடுகள் மற்றும் நகர அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்திற்குட்பட்ட பிரசூதசத்திற்குள் சூமற்கோள்ளப்படுகின்ற நிருமாணஞுகளுக்குரிய கட்டெ நிருமாணத்திற்கான திட்டமானதுழூ அக்கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் தயாரிக்கப்பட்ட விதிமுறைகளுக்கு உட்பட்டு உள்ளூராட்சிமன்ற நிறுவனஞுகளின் தலைவரால் அனுமதிக்கப்பட்ருெத்தல் சூவண்டும். பிரசூதச சபை தோடர்பாக மட்டும் இந்த கட்டளைச்சட்டம் சேல்லுபயொகும்.

(ஆ) 1978 ஆம் ஆண்டு 41ஆம் இலக்க நகர அபிவிருத்தி அதிகாரச் சட்டத்தின் 3ஆம் பந்திக்கமைய அமைச்சரால் நகர அபிவிருத்திப் பிரசூதசம் என பிரகடனப்படுத்தப்பட்ட ஒரு பிரசூதசத்திற்குள் சூமற்கோள்ளப்படுகின்ற நிருமாணமாக இருக்கும்சூபாதுழூ திட்டமிடல் குடீவின் சிபாரிசின் கீழ் கட்டெ திட்ட வரைபின் முன்பக்கத்தில் தலைவர் மற்றும் சேயலாளரால் கையோப்பமிடப்பட்ட நிருமாணத் திட்டஞுகள் மற்றும் அதற்காக நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையினால் அதிகாரம் கையளிக்கப்பட்ட நபரால் கையோப்பமிடப்பட்ட நிருமாண அனுமதிப்பத்திரம் என்பன இருத்தல் சூவண்டும்.

(இ) இது எத்தகைய அனுமதிப்பத்திரமாக இருந்தாலும் வடிஞ்கப்பட்ட திகதி தோடக்கம் ஒரு வருட காலப்பகுதிக்கு மட்டுசூம வலுவிலிருக்கும். அந்தக் காலப்பகுதியில் நிருமாணப் பணிகளை நிறைகூ சேய்ய முயொது சூபானால்ழூ இரண்டு சந்தர்ப்பஞுகளில் இன்னும் ஒரு வருடம் வீதம் சேல்லுபயொகும் காலத்தை நீதெ்துக் கோள்ளலாம். அனுமதிப்பத்திரம் வடிஞுகப்பட்ட திகதி தோடக்கம் ஶுன்று வருட காலம் முளுைம் வரை நிருமாணப் பணிகளை நிறைகூ சேய்ய முயொமற் சூபானால் ழுதிய விண்ணப்பப்பத்திரத்தை சமர்ப்பித்து நிருமாணப் பணிகளுக்கான அனுமதிப்பத்திரத்தைப் பேற்றுக் கோள்ளுதல் சூவண்டும்.

(ஈ) ஏசூதனும் நிருமாண அனுமதிப்பத்திரத்தை அனுமதிக்கும்சூபாதுழூ விதிக்கப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகள் அல்லது வரையறைகள் ஏசூதனும் இருப்பின் அதற்கு உட்படுதல் சூவண்டும்.

(உ) நிருமாண அனுமதிப்பத்திரத்தின் ஊடாக அனுமதிக்கப்பட்டுள்ள பகுதிகளுக்குப் ழுறம்பாக சூமற்கோள்ளப்படுகின்ற எந்தவோரு நிருமாணத்திற்கும் அல்லது மாற்றஞுகளுக்கும் எந்தவிதத்திலும் இடமளிக்கப்படாததுடன்ழூ அந்த அனைத்து நிருமாணஞுகளும் அல்லது மாற்றஞுகளும் அடாத்தான நிருமாணஞுகளாகக் கருதப்படும்.

குறிப்ழூ வடிஞுகப்பட்ட அனுமதிப்பத்திரத்தின் கீழ் நிருமாணிக்கப்பட்ட கட்டெத்தைப் பயன்பாட்டெிற்கு எடுப்பதற்கு முன்னர் இணக்கச் சான்றிதழைப் பேற்றுக் கோள்ளுதல் சூவண்டும். (இது தோடர்பான நடைமுறைகள் பிறிதாகக் காட்டப்பட்டுள்ளன)

4. தகைமைகள்

(அ) பிரசூதச சபை எல்லைக்குள் காணப்படுகின்ற ஒரு காணியாக இருத்தல்.

(ஆ) விண்ணப்பதாரர் சோத்தின் சட்டரீதியான உரிமையாளராக இருத்தல். அல்லது அவரது அட்சூடார்னி தத்துவத்தை பேற்ற ஒரு நபராக இருத்தல்.

(இ) பிரசூதச சபையினால் வரிப்பணம் அறவிடப்படுகின்ற ஒரு வலயத்திற்குள் காணி இருக்குமாயின்ழூ உரிய சோத்தின் சட்டரீதியான உரிமை உள்ள நபரது பேயர் மதிப்பீட்டு அறிக்கையில் உள்ளடக்கப்பட்டுெத்தல் சூவண்டும். (மதிப்பீட்டு அறிக்கையில் பேயரை உள்ளடக்கும் போருட்டு சோத்து உரிமையை பதிகூ சேய்து கோள்ளும் நடைமுறையைப் பார்க்ககூம்)

(ஈ) (ை) வீடுகள் மற்றும் நகர அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்திற்குட்படும் பிரசூதசத்திற்குள் சூமற்கோள்ளப்படுகின்ற நிருமாணப் பணியேனின்ழூ வீடுகள் மற்றும் நகர அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் உப அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள சட்டஞுகளுக்கமைய நிருமாண திட்ட வரைழுகள் வரையப்பட்டுெத்தல் சூவண்டும்.

(ை)நகர அபிவிருத்தி பிரசூதசத்திற்குள் சூமற்கோள்ளப்படுகின்ற நிருமாணமாக இருக்கும் பட்சத்தில்ழூ 1978ஆம் ஆண்டு 41ஆம் இலக்க நகர அபிவிருத்தி அதிகாரச் சட்டத்தின் கீழ் தயாரிக்கப்பட்ட 2021 ஆம் ஆண்டு நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை திட்டம் மற்றும் கட்டெஞுகள் கட்டளைகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விதிகளுக்கமைய வரையப்பட்ட நிருமாணத் திட்டமோன்று இருத்தல் சூவண்டும் என்பதுடன்ழூ உரிய காணியின் சுவட்டு வரைபடம் அந்த கட்டளைகளுக்கமைய அனுமதிக்கப்பட்டுெத்தல் சூவண்டும்.

5. கட்டணஞுகள்

(அ) உள்ளூராட்சி நிறுவனஞ்களால் காலத்திற்குக் காலம் தீர்மானிக்கப்படுகின்ற விண்ணப்பப்பத்திரக் கட்டணம்.

குறிப்பு: 1. அச்சிடல் சேலகூகளை தரித்துக் கோள்வதற்கு மாத்திரம் இந்தக் கட்டணம் பிரசூதச சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும் விதத்தில் இருத்தல் சூவண்டும்.

2. ஒன்லைன் முறை ஊடாக பேற்றுக்கோள்ளப்படுகின்ற விண்ணப்பப்பத்திரத்திற்கு கட்டணஞ்கள் அறவிடப்படக்ஜடாது.

(ஆ) கட்டெ நிருமாண அனுமதிப்பத்திரம் தோடர்பில் நடவடிக்கை எடுப்பதற்காக உள்ளூராட்சி நிறுவனஞ்களால் அறவிடப்படுகின்ற கட்டணஞ்கள் (முன்ஜட்யெ கட்டணம்) 2021 நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் திட்டமிடல் மற்றும் அபிவிருத்தி கட்டளைகளின் 2ஆம் உப அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள விதத்தில் இருத்தல் சூவண்டும். இந்தக் கட்டணஞ்களை மாற்றுவதற்கு அல்லது திருத்தியமைப்பதற்கான சட்டரீதியான அதிகாரம் நகர அபிவிருத்தி விடயத்திற்குப் போறுப்பான அமைச்சருக்சூக உள்ளது என்பதால் காலத்திற்குக் காலம் சூமற்கோள்ளப்படுகின்ற திருத்தஞ்கள் தோடர்பில் கவனத்துடன் இருத்தல் முக்கியமானதாகும். இந்தக் கட்டணஞ்களது மாற்றம் தோடர்பில் போதுமக்கள் அறிந்து கோள்ளக்ஜயெ விதத்தில் வைத்திருத்தல் சூவண்டும்.

குறிப்பூ (ை)நகர அபிவிருத்தி பிரசூதசத்திற்கு அப்பாற்பட்ட பிரசூதசத்தில் சூமற்கோள்ளப்படுகின்ற நிருமாணம் எனின்ழூ அறவிடப்படுகின்ற கட்டணஞ்களது அளவானதுழூ சபையினால் காலத்திற்குக் காலம் தீர்மானிக்கப்படுகின்ற விதத்தில் அமைதல் சூவண்டும்.

(ை)இந்தக் கட்டணஞ்களினது அளவை தீர்மானிக்கும்சூபாதுழூ நகர அபிவிருத்தி பிரசூதசத்தில் அறவிடப்படக்ஜயெ கட்டணஞ்களுக்கு விஞ்சியதாக கட்டணம் அறவிடுவதைத் தவிர்த்தல் சூவண்டும்.

6. சமர்ப்பிக்கசூவண்யெ ஆவணஞ்கள்

விண்ணப்பதாரி சூமற்கோள்ள எதிர்பார்க்கின்ற அபிவிருத்தியின் இயல்பின் அடிப்படையில்ழூ நகரப் பிரசூதசத்திற்குரிய விண்ணணப்பபவெத்தைழூ 2021 நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் திட்டம் மற்றும் அபிவிருத்தி கட்டளைகளின் 1ஆம் உப அட்டவணையின் இ பவெத்தின் விண்ணப்பபவெத்துடன் இ பவெத்தின் இணைப்பு ஐஇ இ பவெத்தின் இணைப்பு ஐஐஇ இ பவெத்தின் இணைப்பு ஐஐஐஇ இ பவெத்தின் இணைப்பு ஐஏஇ இ பவெத்தின் இணைப்பு ஏஇ இ பவெத்தின் இணைப்பு ஏஐஇ இ பவெத்தின் இணைப்பு ஏஐஐ மற்றும் 3ஆம் உப அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விதத்தில் உரிய நபரால் வடிஞ்கப்பட்ட சான்றிதடீடன்ழூ சரியாகப் பூ+ர்த்தி சேய்துழூ அதனுடன் சமர்ப்பித்தல் சூவண்டும். அபிவிருத்தியின் இயல்பின் அடிப்படையில் விண்ணப்பப்பத்திரத்துடன் இணைக்கப்படசூவண்யெ ஆவணஞ்கள் தோடர்பான தகவல்கள் உரிய விண்ணப்பபவெத்திலும் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன.

கட்டெ திட்டமிடல் அனுமதிப்பத்திரஞ்களை அனுமதித்துக் கோள்வதற்கு சமர்ப்பிக்கப்படுகின்ற விண்ணப்பப்பத்திரஞ்களை ஒன்லைன் ஊடாகப் பேற்றுக் கோள்வதற்கு நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையினால் ஏற்பாடுகள் சூமற்கோள்ளப்பட்டுள்ளன. உள்ளூராட்சி நிறுவனஞ்களும் அசூத விதத்தில் சேயற்படுவதற்கு சூதவையான நடவடிக்கைகளை எடுக்கசூவண்யெது முக்கியமாகும்.

குறிப்ழூ 1. விண்ணப்பதாரியின் பேயர்ழூ உரிய சோத்து உரிமையாளர் என்ற ரீதியில் வரிப்பணப் பதிசூவட்லெ் உள்ளடக்கப்படவில்லையேனின்ழூ நிருமாண அனுமதிப்பத்திர விண்ணபப்பவெம் தோடர்பில் சூமலதிக நடவடிக்கைகளை எடுப்பதற்கு முன்னர் வரிப்பண பதிசூவட்லெ் உரிய திருத்தஙுகள் சூமற்கோள்ளப்பட்ருெத்தல் சூவண்டும்.

2. வீட்டு மற்றும் நகர அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தில் உள்ளடக்கப்படும் பிரசூதசமாக இருக்கும்பட்சத்தில் இஙுகு கீசூடி காட்டப்பட்டுள்ள இணைப்ழூ இலக்கம் 01 பவெம் மற்றும் அதில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆவணஙுகளைச் சமர்ப்பித்தல் சூவண்டும்.

3. விண்ணபப்பத்திரஙுகளைச் சமர்ப்பிக்கும்சூபாதுழூ நிருமாணத்திற்குரிய திட்டஙுகளைத் தயாரித்த கட்டெக்கலைஞுர் அல்லது பிற நிழூணரைத் தோடர்ழூகோண்டு தவறுகளை குறைத்துக் கோள்ளலாம்.

7. நடைமுறைகள்

நடைமுறைகள்	கால எல்லை	அதிகாரம்
விண்ணப்பப்பத்திரத்தைப் பேற்றுக்கோள்ளுதல். (முன் அலுவலகத்தில் அல்லது இணையத்தளத்தில்)		விண்ணப்பதாரி
தகைமைபேற்ற உத்திசூயாகத்தரினால் சான்றுப்படுத்தப்பட்டழூ சரியாகப் ழூ+ர்த்தி சேய்யப்பட்ட விண்ணப்பப்பத்திரத்தை போறுப்சூபற்றல்ழூ முன் கட்டணத்தை அறவிட்டுக் கோள்ளுதல், பற்றுச்சீட்டை வடிஙுகுதல்ழூ விண்ணப்பப்பத்திரத்தை போறுப்சூபற்றதாகழூ பதிசூ இலக்கம் மற்றும் வேளிக்களப் பரிசூசாதனைக்கு வருகின்ற திகதி என்பனவற்றை விண்ணப்பதாரிக்கு அறிவித்தல்.	விண்ணப்பப் பத்திரத்தை போறுப்சூபற்கும் சந்தர்ப்பத்தில்	முன் அலவலக உத்திசூயாகத்தர்
விண்ணப்பத்தை விடயத்துக்குப் போறுப்பான உத்திசூயாகத்தர் ஊடாக தோடிநுட்ப உத்திசூயாகத்தருக்கு அனுப்ழூதல்.	விண்ணப்பப் பத்திரத்தை போறுப்சூபற்கும் சந்தர்ப்பத்தில்	முன் அலுவலக உத்திசூயாகத்தர்.
வேளிக்களப் பரிசூசாதனைக்கு வருகின்ற திகதியை உறுதிப்படுத்தும் அறிவித்தலை விண்ணப்பதாரிக்கு அனுப்ழூதல்.	விண்ணப்பப்பத்திரம் தம்மிடம் கிடைத்தகூடன்	தோடிநுட்ப உத்திசூயாகத்தர்
வேளிக்களப் பரிசூசாதனை	விதிக்கப்பட்ட திகதியில்	தோடிநுட்ப உத்திசூயாகத்தர்
சூகாரிக்கை தோடர்பிலேனின் தமது அவதானிப்ழூக்கள் மற்றும் சிபாரிசுகள் கோண்ட சூகாவையை திட்டமிடல் குடீகூக்கு சமர்ப்பிப்பதற்காக விடயத்திற்குப் போறுப்பான உத்திசூயாகத்தருக்கு அனுப்ழூதல்.	வேளிக்களப் பரிசூசாதனையை சூமற்கோண்ட அசூத தினத்தில்.	தோடிநுட்ப உத்திசூயாகத்தர்

நடைமுறைகள்	கால எல்லை	அதிகாரம்
தோடிநுட்ப உத்திசூயாகத்தரின் சிபாரிசுடன் சூகாரிக்கையை கவனத்திற்கோண்டு அனுமதித்தல்.	ஏற்பாடு சேய்யப்பட்டுள்ள திட்டமிடல் குடீ தினத்தில்.	திட்டமிடல் குடீ
அபிவிருத்தி அனுமதிப்பத்திரத்தை தயாரித்து அதிகாரம்பேற்ற உத்திசூயாகத்தரின் கையோப்பத்தைப் பேற்றுக் கோள்ளுதல்.	திட்டமிடல் குடீ ஜட்டப்பட்ட திகதி தோடக்கம் இரண்டு நாட்களுக்குள்	விடயத்திற்குப் போறுப்பான உத்திசூயாகத்தர்
கையோப்பமிடப்பட்ட சான்றிதழை முன் அலுவலகத்திற்கு அனுப்பூதல் மற்றும் சோத்தின் வருடாந்த பேறுமதியை மதிப்பீடு சேய்வதற்காக வருமானப் பிரிவிற்கு அறிவித்து விண்ணப்பதாரிக்கு அறிவித்தல்.	திட்டமிடல் குடீ ஜட்டப்பட்ட திகதி தோடக்கம் இரண்டு நாட்களுக்குள்	விடயத்திற்குப் போறுப்பான உத்திசூயாகத்தர்
அபிவிருத்தி அனுமதிப்பத்திரம் மற்றும் அனுமதிக்கப்பட்ட திட்டத்தை விண்ணப்பதாரிக்கு அனுப்பூதல்.	விண்ணப்பதாரி வந்திருந்தால்ழு அந்தச் சந்தர்ப்பத்தில் அல்லது தபாலில் மற்றும் இலத்திரனியல் ஆவணத்தின் வவெில்.	முன் அலுவலக உத்திசூயாகத்தர்.

குறிப்பூ: தோடிநுட்ப உத்திசூயாகத்தரது , உத்திசூயாகத்தர்களது மாதாந்த முன் நிகழ்ச்சித்திட்டத்திற்கமைவாக இடப் பரிசூசாதனைக்கு திகதிகளை ஒதுக்குவதற்கும் அதற்கு ஒத்துழைப்பூ வழிஞுகுவதற்கு இலகுவானவகையில் அவர்களது மாதாந்த முன்நிகழ்ச்சித்திட்டத்தின் அனுமதிக்கப்பட்ட பிரதி ஒன்று வீதம் உரிய காலத்திற்குள் முன் அலுவலகத்திற்கு கிடைக்கும் விதத்தில் நடைமுறையோன்றைப் சூபணிச் சேல்லுதல் சூவண்டும். சூவளிக்கள உத்திசூயாகத்தரின் மாதாந்த முன் நிகழ்ச்சித்திட்டத்தினை உரிய நபரது இலகு பாவனைக்காக ஒன்லைன் ஊடாக பேற்றுக் கோள்வதற்குத் சூதவையான சூவலைத்திட்டத்தை ஏற்படுத்திக் கோள்வதற்கு உள்ளூராட்சி நிறுவனஞுகளினால் நடவடிக்கை எடுத்தல் சூவண்டும்.

8. **அனுமதிப்பத்திரத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குப் பூறம்பாக சூமற்கோள்ளப்படுகின்ற நிருமாணம் அல்லது அடாத்தான நிருமாணத்தின் காரணமாக ஏற்படக்ஜயெ சட்டரீதியான விளைகூகள்.**

அனுமதிப்பத்திரமோன்றைப் பேறாது சூமற்கோள்ளப்படுகின்ற நிருமாணம் அல்லது வழிஞுகப்பட்ட அனுமதிப்பத்திரத்தின் நிபந்தனைகளுக்குப் பூறம்பாக சூமற்கோள்ளப்படுகின்ற அனைத்து நிருமாணஞுகளும் அத்துமீறிய நிருமாணஞுகளாக போருள் கோள்ளப்படும். இத்தகைய அனைத்து அத்துமீறிய நிருமாணஞுகளைளூம் உடைத்து அகற்றுமாறு நகர ஆணையாளர் , தலைவரால் கட்டளை வழிஞுகப்படும். அந்த கட்டளைகளைப் பின்பற்றாத அனைத்து சந்தர்ப்பஞுகளிலும்ழு 1978ஆம் ஆண்டு 41ஆம் இலக்க நகர அபிவிருத்தி அதிகார சட்டத்தின் 28அ பந்தியின் கீழ் மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் வழக்குத் தோடரப்படும். மாவட்ட நீதிபதியால் அடாத்தான நிருமாணஞுகளை உடைத்து அகற்றுவதற்கு கட்டளை வழிஞுகப்படும்.

இணைப்பு இலக்கம்

gbtj;jpd; njhlu; ,yf;fk; . . . .

. . . . பிரசூதச சபை

268 ஆம் அதிகாரமான வீடு மற்றும் நகர அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் கட்டடமொன்றை நிருமாணிப்பதற்கு அனுமதிப்பத்திரமொன்றைப் பேற்றுக் கோள்ளுதல்.

விண்ணப்பப்பவெம்

(விண்ணப்பப்பவெத்தை பூர்த்தி சேய்வதற்கு முன்னர் அறிகூறுத்தல்களை நன்கு வாசித்து விளஞ்கிக் கோள்ளகூம்.)

விண்ணப்பதாரியின் பேயர்: . . . .

சூதசிய அடையாள அட்டை இலக்கம்: . . . .

முகவரி: . . . .

. . . .

தோலைசூபசி இலக்கம்:(வீடு). (கைப்சூபசி) . . . .

மின்னஞ்சல் முகவரி: . . . .

அலுவலக உபசூயாகத்திற்காக மட்டும்

கோடுப்பனகூ சேய்யப்பட்ட முன்கட்டணம்	¬.
பற்றுச்சீட்டு இலக்கம்	
திகதி	20 . . . .
முன் அலுவலக அதிகாரியின் கையோப்பம்	
கட்டெ விண்ணப்பப்பத்திரத்தின் இலக்கம்	
தோழிநுட்ப உத்திசூயாகத்தரின் பேயர்	
போதுச் சுகாதாரப் பரிசூசாதகரின் பேயர்	

. . . . . பிரசூதச சபை

(விண்ணப்பப்பத்திரத்தை பூ+ர்த்தி சேய்வதற்கான அறிகூறுத்தல்கள்)

1978ஆம் ஆண்டு 41ஆம் இலக்க நகர அபிவிருத்தி அதிகாரச் சட்டத்தின் 3ஆம் பந்திக்கமைய அபிவிருத்திப் பிரசூதசமாக பிரகடனப்படுத்தப்படாத எனினும்ழூ பிரசூதச சபை அதிகாரப் பிரசூதசத்திற்குள் அமைந்துள்ள ஏசூதனும் காணியில் கட்டெமோன்றை நிருமாணிப்பதற்குழூ வீடு மற்றும் நகர அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 268ஆம் அதிகாரத்தின் கீழ் .. பிரசூதச சபை தலைவரது முடீமையான அனுமதியைப் பேற்றுக் கோள்ளுதல் சூவண்டும். இதனபெ்படையில் கட்டெமோன்றை நிருமாணிப்பதற்கு சமர்ப்பிக்கப்படுகின்ற கீசூடி காட்டப்பட்டுள்ள விண்ணப்பப்பவெத்தை பூ+ர்த்தி சேய்வதற்குத் சூதவையான அறிகூறுத்தல்கள் மற்றும் அதனுடன் சமர்ப்பிக்கப்பட சூவண்யெ பிற ஆவணஞ்கள் தோடர்பாக விளக்கஞ்கள் இஞ்சூக கீசூடி காட்டப்பட்டுள்ளன.

01. இந்த அறிகூறுத்தல்களை நன்கு வாசித்து ழூரிந்து கோண்டு விண்ணப்பத்திரத்தை பூ+ர்த்தி சேய்யகூம். ஏசூதனும் பிரச்சினைகள் சூதான்றினால் பிரசூதச சபையின் முன் அலுவலக அதிகாரியை தோடர்ழூ கோண்டு சூமலதிக அறிகூறுத்தல்களைப் பேற்றுக் கோள்ளகூம். அவ்வாசூறழூ இஞ்கு காட்டப்பட்டுள்ள அறிகூறுத்தல்கள் தோடர்பில் கட்டெத்தின் திட்ட வரைழூகளைத் தயாரிக்கின்ற நபரை அறிகூறுத்துவதற்கு நடவெக்கை எடுக்ககூம். அவ்வாறு சேய்வதன் ஊடாக அெக்கெ திட்ட வரைபை மாற்றுவதன் ஊடாக உஞ்களுக்கு ஏற்படும் தாமதத்தைக் தவிர்த்துக் கோள்ள முளூெம்.

02. விண்ணப்பப்பவெத்துடன் கீசூடி காட்டப்பட்டுள்ள இணைப்பை சமர்ப்பித்தல் சூவண்டும். (நகல்களைச் சமர்ப்பிக்கும்சூபாது பரிசீலிப்பதற்காக ரூலப் பிரதிகளைளூம் சமர்ப்பித்தல் சூவண்டும்.)

(அ) காணிக்குரிய உறுதியின் ஒரு சூபாட்சூடா பிரதி

(ஆ) காணிக்குரிய அளவையியலாளர் வரைபின் (சுவட்டு வரைபடம்) ஒரு பிரதி.

(இ) ஏசூதனும் வஞுகியில் கடன் பேற்றிருப்பதன் காரணமாக சோத்துக்குரிய உறுதி மற்றும் சுவட்டு வரைபடத்தின் ரூலப் பிரதிகள் வஞுகியில் வைக்கப்பட்ருெக்கும் சந்தர்ப்பத்தில்ழூ உரிய வஞுகியின் முகாமையாளரால் சான்றுப்படுத்தப்பட்ட அவற்றின் சூபாட்சூடாப் பிரதிகளை சமர்ப்பித்தல் சூவண்டும்.

(ஈ) விண்ணப்பதாரியின் சூதசிய அடையாள அட்டையின் சூபாட்சூடாப் பிரதி.

03. கட்டெத்தின் விண்ணப்பப் பத்திரத்தை ஒப்படைக்கும் சந்தர்ப்பத்தில்ழூ கீசூடி (அ) தோடக்கம் (இ) வரையான நிலுவைத் தோகை தோடர்பில் முன் அலுவலக உத்திசூயாகத்தர் , விடயத்துக்குப் போறுப்பான உத்திசூயாகத்தரை விசாரித்தறியலாம்.

(அ) முன்கட்டணம் + சூதச நிர்மாண வரி (சூக்ஷகூ) + பேறுமதி சூசர் வரி (ஏளூகூ)¬.........

. ஆகும்.

(ஆ) நிலுவை வரிப்பணம் , ஏக்கர் வரி (பியொணை கட்டணத்துடன்)

(அ) நிலுவை நீர் வடிஞுகல் கட்டணம் (தாமதக் கட்டணஞுகள் இருப்பின்ழூ அதனுடன்)

(ஈ) கழிகூப் போருட்களை அகற்றும் நிலுவைக் கட்டணம் (நிலுவை)

(உ) நிலுவை தோழில் வரி / வர்த்தக வரி

04. சூமற்கண்ட அறிகூறுத்தல்களுக்கமைய சரியாக பூ+ர்த்தி சேய்யப்பட்ட விண்ணப்பப்பத்திரத்தை முன் அலுவலக உத்திசூயாகத்தருக்கு , விடயத்துக்குப் போறுப்பான உத்திசூயாகத்தருக்கு ஒப்படைத்துப் பற்றுச்சீட்டோன்றைப் பேற்றுக் கோள்ளகூம்.

05. ஏசூதனும் கட்டெமோன்றை பூதிதாக நிருமாணித்தல் அல்லது தற்சூபாது காணப்படுகின்ற கட்டெத்தை முழுமையாக உடைத்து அகற்றி அந்த இடத்தில் பூதிதாக கட்டெமோன்றை நிருமாணித்தல் சூபான்ற சேயற்பாடுகளை இந்த விண்ணப்பப்பத்திரத்தின் சூதவைப்பாடுகளுக்காக நிருமாணம் என்ற ரீதியிலும்ழூ வீடுகள் மற்றும் நகர அபிவிருத்தி கட்டளைச்சட்டத்தின் 6ஆம் பந்தியின் (2)ஆம் உப பந்திக்கமைய மாற்றுதல் என்பதற்கு கோடுக்கப்பட்டுள்ள அர்த்தத்திற்கு உள்ளாகும் ஏசூதனும் சேயற்பாடுகள் இந்த விண்ணப்பப்பத்திரத்தின் சூதவைப்பாடுகளுக்காக மாற்றுதல் எனகூம் கருதப்படும். வீடுகள் மற்றும் நகர அபிவிருத்தி கட்டளைச்சட்டத்தின் 6ஆம் பந்தியின் (2)ஆம் உபபந்தியானது இந்த அறிகூறுத்தல்களின் 06ஆம் பந்தியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

06. வீடுகள் மற்றும் நகர அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 6ஆம் பந்தியின் (2)ஆம் உபபந்திக்கமைய மாற்றுதல் என்பதற்கு வடிஞுகப்பட்டுள்ள வரைவிலக்கணம்.

"6. (2) (அ) ஐரை அல்லது அதன் பகுதி அல்லது சுவரின் பகுதி அல்லது அதில் சூமலதிகமாக ஒரு பகுதியை நிருமாணித்தல்.

(ஆ) வேளிச் சுவரில் உள்ள கதகூ அல்லது யன்னலை ரூெ விடுதல் அல்லது வேளிச் சுவரில் கதகூ அல்லது யன்னலை பூதிதாக இடுதல்.

(இ) உள் சுவரை பகுதியாக்குதல் அல்லது பூதிதாக நிருமாணித்தல்.

(ஈ) கட்டெத்திற்கு அருகில் வேளி நிலத்தில் நீர் வடிந்சூதாடுதல்ஷூ காற்சூறாட்டம்ஷூ சுகாதாரம் ஆகிய விடயஞுகள் மாற்றப்படக்ஜயெ விதத்தில் கட்டெத்தின் உள்சூள ஏசூதனும் விதத்தில் மாற்றஞுகளைச் சேய்தல்.

(உ) கட்டெத்தின் உள்சூள அல்லது வேளிசூய பூதிதாக ஒரு அறையை சூசர்த்தல்.

(ஊ) இரண்டு சுவர்கள் அல்லது பல சுவர்களுக்கிடைசூய அல்லது கட்டெத்திற்கிடைசூய உள்ள இடத்தில் ஜரை அமைத்தல்.

(எ) மனிதர் வசிப்பதற்கல்லாத பிற காரணஞுகளுக்காக நிருமாணிக்கப்படுகின்ற ஒரு கட்டெம் அல்லது ஒரு இடத்தை மனிதர்கள் வசிக்கத்தக்க விதத்தில் மாற்றுதல்.

(ஏ) தனிக் குடும்பத்திற்காக நிருமாணிக்கப்பட்ட ஒரு கட்டெத்தை பல குடும்பஞுகளுக்கு பயன்படுத்தக்ஜயெ விதத்தில் மாற்றி அமைத்தல்.

(ஐ) தனிக்குடும்பத்திற்கு சூமற்பட்ட எண்ணிக்கையிலான குடும்பஞுகளுக்காக நிருமாணிக்கப்பட்ட கட்டெமோன்றை அதற்கு சூமற்பட்ட சில குடும்பஞுகளுக்குப் பயன்படுத்தக்ஜயெ விதத்தில் மாற்றி நிருமாணித்தல்.

(ஒ) பஞுகுடமையாளர்களிடைசூய பிரித்துக் கோள்வதற்காக தற்சூபாதுள்ள கட்டெத்தை பகுதியாக்குதல்.

(ஓ) இயற்கை காரணஞுகளால் அழிந்த கட்டெமோன்றின் ஒரு பகுதியை மீள நிருமாணித்தல் அல்லது உடைத்து விடுதல்.

07. நிருமாணிப்பதற்கு பிசூரரிக்கப்படுகின்ற கட்டெத்தின் திட்ட வரைபில் கீசூழ குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விடயஞுகள் உள்ளடக்கப்பட்டிருத்தல் சூவண்டும்.

i. நிருமாணிப்பதற்கு அல்லது மாற்றுவதற்கு பிசூரரிக்கப்படுகின்ற கட்டெத்திலிருந்து விண்ணப்பதாரருக்குரிய காணியின் எல்லைகள் வரை உள்ள தூரம்ஷூ பிசூரரிக்கப்படுகின்ற கட்டெத்திலிருந்து ஒவ்வோரு பக்கத்திலுமுள்ள கட்டெஞுகளுக்கு உள்ள தூரம்ஷூ காணிக்கு அருகில் அமைந்துள்ள ஆறுகள்ஷூ குளஞுகள்ஷூ ஓடைகள்ஷூ பிரதான பாதைஷூ பிற வீதிகள் இருப்பின் அவைஷூ அந்த ஒவ்வோரு பாதையின் நடுப்பூள்ளி தோடக்கம் கட்டெத்தின் மிக அண்மித்த இடத்திற்கு உள்ள தூரம் மற்றும் வடக்கு திசை காட்டப்படுகின்ற அம்பூக்குறியைக் கோண்ட அண்ணளவான வரைபடம்.

ii. நிருமாணிப்பதற்கு அல்லது மாற்றுவதற்கு பிசூரரிக்கப்படுகின்ற கட்டெத்திலிருந்து வேளிசூய அருகில் அமைந்துள்ள காணிகளில் உள்ள சமையலறைஷூ கிணறுஷூ மலசலஜடம் மற்றும் சகதி குழிகளுக்கு உள்ள தூரம்ஷூ கட்டெத்தின் உள்சூள மற்றும் வேளிசூய நிருமாணிக்கப்படுகின்ற மலசலஜடஞுகளது கழிசூகளை சூசகரிக்க அமைக்கப்படுகின்ற குழிகள் அமைக்கப்படுகின்ற இடம் அல்லது இடத்தைக் காட்டும் அண்ணளவான வரைபடம்.

iii. காணியில் கிணறோன்றை அமைப்பதற்கு பிசூரரிப்பதாயின்ஷூ அந்த இடத்திலிருந்து பிசூரரிக்கப்பட்ட கட்டெத்திற்குஷூ அண்மித்த காணிகளில் அமைந்துள்ள மலசலஜட

குடிகளுக்கு உள்ள தூரத்தை காட்டும் அண்ணளவான வரைபடம் மற்றும் பிசூரரிக்கப்படுகின்ற கிணற்றிலிருந்து பயன்படுத்துவதற்கு எதிர்பார்க்கும் விடயத்தைளும் குறிக்க.

iv. நிருமாணிப்பதற்கு பிசூரரிக்கப்படுகின்ற கட்டெத்தின் ஒவ்வோரு அறையின்ழூ விறாந்தையின் (ஏநசயனேயா) மற்றும் ஏனைய பகுதிகளின் உள்பக்க நீள அகலம்.

v. நிருமாணிப்பதற்கு பிசூரரிக்கப்படுகின்ற கட்டெத்தின் ஒவ்வோரு கதகூகள் மற்றும் யன்னல்களின் அமைவிடம் மற்றும் உட்பக்க உயரம் மற்றும் அகலஞுகள்.

vi. மாற்றுவதற்குரிய கட்டெத்தின் தற்சூபாது காணப்படுகின்ற பகுதிகளை கறுப்ழு நிறத்தில் காட்டெ மாற்றுவதற்கு திட்டமிட்டுள்ள பகுதிகளை சிவப்ழு நிறத்தில் காட்டுதல்.

vii. நிருமாணிப்பதற்கு பிசூரரிக்கப்படுகின்ற கட்டெத்தில் காணப்படும் மற்றும் பிசூரரிக்கப்படுகின்ற ஒவ்வோரு கதவினதும் மற்றும் யன்னல்களினதும் அமைவிடம் மற்றும் உட்பகுதியின் உயரம் மற்றும் அகலம்.

viii. நிருமாணிப்பதற்கு அல்லது மாற்றுவதற்கு பிசூரரிக்கப்படுகின்ற கட்டெத்தின் ஜரை ரூலைகள் மற்றும் சீலிஞு உச்சியின் உயரத்தை குறிப்பிடகூம்.

ix. நிருமாணிக்கப்படுகின்ற கட்டெம் மனிதர்கள் வசிப்பதற்காக அல்லது ஏசூதனும் வர்த்தக மற்றும் தோழில் நடவெக்கைகளுக்காக பயன்படுத்துவதாயின் அதன் போருட்டு சூபாதுமான மலசலஜட வசதிகள் காணப்படுதல் சூவண்டும்.

x. கீசூடி காட்டப்பட்டுள்ள விடயஞுகள் தோடர்பில் சரியான தகவல்களை விண்ணப்பப்பத்திரத்தில் குறிப்பிடுதல் சூவண்டும்.

- வேள்ள அனர்த்தம்மிக்க பிரசூதசமாயின்ழூ ஆகக்ஜயெ வேள்ளப்பேருக்கு மட்டத்தை விட கீடிாக காணி அமைந்திருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில்ழூ ஆகக்ஜயெ வேள்ளப்பேருக்கு மட்டத்திற்கு சூமலாக கட்டெத்தை உயர்த்துவதற்கான சூவலைத்திட்டஞுகள்.
- கட்டெம் என்ன காரணத்திற்காகப் பயன்படுத்தப்படுகின்றது என்பது.
- மடைநீர் அல்லது கடிகூ நீர் வடிந்சூதாடுவதற்கு ஈடுபடுத்தப்பட்டுள்ள வடிமுறைகள்.
- நிருமாணம் அல்லது மாற்றஞுகளுக்கு பயன்படுத்தப்படுகின்ற கட்டெப் போருட்கள்.

தலைவர்,

. . . . பிரசூதச சபை,

. . . .

268 ஆம் அதிகாரமான வீடுகள் மற்றும் நகர அபிவிருத்தி கட்டளைச்சட்டத்தின் கீழ் கட்டடமொன்றை நிருமாணிப்பதற்காக அனுமதியைப் பேற்றுக் கோள்ளுதல்.

கனம் ஐயா/அம்மா

. . . . (முடிப்பெயர்) . . . . ஆகிய எனக்குரிய காணியில் கீழே காட்டப்பட்டுள்ள விதத்தில் கட்டடமொன்றை நிருமாணிப்பதற்கு எதிர்பார்க்கின்றேன்.

* தற்போதுள்ள கட்டடத்தில் , கட்டடங்களிலிருந்து வேறாக்கப்பட்ட கட்டடமொன்றை , புதிதாக கட்டடமொன்றை நிருமாணிப்பதற்கு.
* எந்தவொரு கட்டடமொன்றும் நிருமாணிக்கப்படாத காணியில் புதிதாக கட்டடமொன்றை , கட்டடங்களை நிருமாணித்தல்.
* தற்போதுள்ள கட்டடத்திற்குப் புதிதாக பகுதியொன்றை சேர்த்தல்.
* தற்போதுள்ள கட்டடத்தின் ஒரு பகுதியை உடைத்து அகற்றி புதிதாக ஒரு பகுதியை சேர்த்தல்.
* தற்போது காணப்படுகின்ற கட்டடத்தின் உள்பக்க சுவர்களை மாற்றுதல்.

* இயற்கை காரணஙு்களால் அழிவடைந்த ஒரு கட்டெத்தின் , கட்டெஙு்களின் ஒரு பகுதியை , பகுதிகளை மீள நிருமாணித்தல்.

02. இதற்காக அனுமதியைப் பேற்றுத்தருமாறு தயகூடன் சூகட்டுக் கோள்கிசூறன். அதற்காக சூதவைப்படுகின்ற கீசூழ் காட்டப்பட்டள்ள விண்ணப்பப்பத்திரத்தைப் பூ+ர்த்தி சேய்துழூ சூதவையான பிற ஆவணஙு்களைஶும் இதனுடன் இணைத்து சமர்ப்பிக்கின்சூறன்.

திகதி: 20 . . . .

விண்ணப்பதாரியின் கையோப்பம்

ஐ ஆம் பகுதி அடிப்படைத் தகவல்கள்

01. சோத்து உரிமையாளரின் பேயீர

ை. பேயர்: . . . .

ைை. சூதசிய அடையாள அட்டை இலக்கீம் . . . .

ைைை. முகவீரி . . . .

. . . .

ைஎ.தோலைசூபசி இலக்கம்: வீடு: . . . . கைப்சூபசி: . . . .

எ. மின்னஞு்சல் முகவரி: . . . .

02. கட்டெம் அமைக்கப்படுகின்ற காணி தோடர்பான விபரஙு்கள்

ை. காணிக்கு முகப்பாக உள்ள (காணிக்கு பிரசூவசிக்கும் வீதி) பாஙித . . . .

ைை. பிரசூவசப் பாதையின் அகலீம் அழ . . . . மீற்றர்: . . . .

ைைை. வரிப்பண இலக்கம் (வழஙு்கப்பட்டிருந்தால்) : . . . .

ைஎ.காணியின் சுவட்டு வரைபடத்தின் விபரஙு்கள்

(ை) அளவையியலாளரின் பேயர்: . . . .

(ைை) சுவட்டு வரைபடத்தின் இலக்கம்: . . . . திகீதி . . . .

எ. காணியின் அளகூ ஏக்கீர் . . . . றூீட் . . . . . பர்ச்சஹ்: . . . . (ஜேக்டேயர்ர . . . .)

எை.காணியின் எல்ஜீல

வடக்கில்: . . . .

கிழக்கில்: . . . .

தேற்கில்: . . . .

சூமற்கில்: . . . .

எளை. காணியின் பேயர்: . . . .

எளைை. காணியில் ஏற்கனசூவ கட்டெமோன்று நிருமாணிக்கப்பட்டுள்ளதா? ஆம் , இல்லை

ைை.சூமசூல எளைை இற்கான பதில் "ஆம்" எனில்ழூ கீசூடி சூகட்கப்பட்டுள்ள விபரணுகளைத் தரகூம்.

(அ) மாகெளின் எண்ணிக்கை: . . . . (ஆ) கட்டெத்தின் உயரீம் அடி:. . . . . மீற்றர்: . . . .

(ஆ) கட்டெத்தின் அடித்தளத்தின் பரப்பளகூ சதுர அடி: . . . . சதுர மீற்றர்: . . . .

03. காணி பணுகுடமையில் உள்ளதா? ஆம் , இல்லை

04. சூமற்கண்ட பதில் "ஆம்" எனில்ழூ பணுகுடமையாளர்களது பேயர்களீ

1. . . . .

2. . . . .

3. . . . .

4. . . . .

05. விண்ணப்பிக்கும் நபர் காணியின் உரிமையாளர் அல்லாதசூபாதுழூ விண்ணப்பிக்கும் நபரதுழூ

ை. பேயீர் . . . .

ைை. சூதசிய அடையாள அட்டை இலக்கீம் . . . .

ைைை. முகவீரி . . . .

. . . .

ைா.தோலைசூபசி இலக்கீம் வீடூ . . . . கைப்சூபசி: . . . .

எ. மின்னஞுசல் முகவீரி . . . .

06. கீசூடி காட்டப்பட்டுள்ள ஆவணஞுகள் இவ்விண்ணப்பப்பத்திரத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

ஆவணஞுகள்	இணைக்கப்பட்டுள்ளதா , இல்லையா என்பது
ை. காணி உறுதியின் சூபாட்சூடா பிரதி	: ஆம் , இல்லை
ைை. காணியின் சுவட்டு வரைபடத்தின் சூபாட்சூடா பிரதி (சூலப்பிரதிக்கு சமமான அளவில் எடுக்கப்பட்டது)	: ஆம் , இல்லை
ைைை. நிருமாணிப்பதற்கு பிசூரரிக்கப்பட்ட கட்டெத்தின் திட்ட வரைபடம் (3 சூலப்பிரதிகள்)	: ஆம் , இல்லை
ைா. சூதசிய கட்டெ ஆராய்ச்சி நிறுவனத்தின் விலக்களிப்ழு சான்றிதழ்	: ஆம்,இல்லை / உரியதன்று

எ. ழுகையிரத திணைக்களத்தின் விலக்களிப்ழு சான்றிதடி :ஆம்,இல்லை / உரியதன்று

எை. வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபையினால் வடிஞுகப்பட்ட

கட்டெ எல்லை சான்றிதடி: ஆம்,இல்லை / உரியதன்று

எைை. மாகாண வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபையினால் வடிஞுகப்பட்ட

கட்டெ எல்லை சான்றிதடி :ஆம்,இல்லை / உரியதன்று

எைைை. கமநல சூசவைகள் திணைக்களத்தினால் வடிஞுகப்பட்ட

விலக்களிப்ழு சான்றிதடி : ஆம்,இல்லை / உரியதன்று

ைை. இலஞுகை மின்சார சபையினால் வடிஞுகப்பட்ட

விலக்களிப்ழு சான்றிதடி: ஆம்,இல்லை / உரியதன்று

i. சூதசிய நீர் வடிஞுகல் மற்றும் வகொலமைப்ழு சபையினால் வடிஞுகப்பட்ட விலக்களிப்ழு சான்றிதடி :ஆம்,இல்லை / உரியதன்று

ஒை. தீயணைப்ழு தோடர்பான நிழுணரால் வடிஞுகப்பட்ட சான்றிதடி :ஆம்,இல்லை / உரியதன்று

ii. மத்திய சுற்றாடல் அதிகாரசபையினால் வடிஞுகப்பட்ட

விலக்களிப்ழு சான்றிதடி : ஆம்,இல்லை / உரியதன்று

iii. பட்டயம்பேற்ற போறியிலாளரின் சூமற்பார்வையின் கீடி

நிருமாணம் சூமற்கோள்ளப்படுவதாகழு அவரால் வடிஞுகப்பட்ட கதெம் :ஆம்,இல்லை/உரியதன்று

iv. சூதசிய பேளதீகவியல் திட்டமிடல் திணைக்களத்தின் விலக்களிப்ழு சான்றிதடி : ஆம்,இல்லை / உரியதன்று

(ழுனித ழு+மி அதிகாரப் பிரசூதசஞுகளுக்கு மட்டும் உரித்தாகும்)

ஔ. தோல்போருளியல் திணைக்களத்தின் விலக்களிப்ழு சான்றிதடி :ஆம்,இல்லை / உரியதன்று

(ழுனித ழு+மி அதிகாரப் பிரசூதசஞுகளுக்கு மட்டும் உரித்தாகும்.)

07. விண்ணப்பம் ஐஐ (அ) பகுதி உரித்தாகும் சூபாது பிசூரரிக்கப்பட்ட கட்டெத்தின் அறைகளின் விபரஞுகள் , விண்ணப்பம் ஐஐ (ஆ) பகுதி உரித்தாகும் சூபாதுழு கட்டெத்தில் தற்சூபாது காணப்படும் மற்றும் பிசூரரிக்கப்பட்ட பகுதிகளை ஒன்றாக எடுத்தால் அறைகளின் விபரஞுகள்:

நீளஙுகளை மீற்றர்களிலும்ஷ பரப்பளகூகளை சதுர மீற்றர்களிலும் தருக.

அறைகள்	உள்ளக அளகூகள்		பரப்பளகூ	கதகூகளின் மோத்த பரப்பளகூ	யன்னல்களின் மோத்த பரப்பளகூ	ஆகக்குறைந்த உயரம்	ஆகக்ஜயெ உயரம்
	நீளம்	அகலம்					
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

சூமசூல குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அளகூகளானது . . . . பிரசூதச சபையின் தலைவரது முன் அனுமதியின்றி மாற்றப்படாது என்பதை உறுதிப்படுத்துகின்சூறன்.

08. வேள்ளத்தினால் ஏற்படக்ஜயெ இடர்களை தவிர்ப்பதற்கு சூமற்கோள்ளப்பட்டுள்ள வடிமுறைகள்:

ை. காணியின் அமைவிடமானது தற்சூபாது காணப்படுகின்ற வேள்ளப்பேருக்கு மட்டத்தை விட உயரம் ஜயெதா? குறைந்ததா என்பசூ குறைவானது* / ஜயெது*

ைை. சூமற்கண்ட பதில் "குறைவானது" எனின்ஷ வேள்ளப்பேருக்கிலிருந்து பாதுகாத்துக் கோள்வதற்கு சூமற்கோள்ளப்படக்ஜயெ வடிமுறைகள்

* காணியின் உயரத்தை உயர்த்துவதற்கு காணியை நிரப்ழுதல்
* கட்டெத்தின் பயன்படுத்தப்படும் பகுதிகள் வேள்ளப்பேருக்கு மட்டத்திலிருந்து உயரத்தில் இருக்கும் போருட்டு தூண்களை இடுதல்.
* பிற (விளக்குக) . . . .

. . . .

. . . .

திகதி: 20 . . . .

விண்ணப்பதாரரின் கையோப்பம்

ஐஐ (அ) ஆம் பகுதி ழுதிய கட்டெணுகளை நிருமாணித்தல்

(காணியில் காணப்படுகின்ற கட்டெணுகளிலிருந்து ழுறம்பாக்கப்பட்ட ஒரு கட்டெத்தை நிருமாணிக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் அல்லது காணியில் எந்தவோரு கட்டெமும் நிருமாணிக்கப்படாத சந்தர்ப்பத்தில் ழுதிதாக ஒரு கட்டெத்தைக் கட்டும்சூபாது இந்தப் பகுதியைப் ழு+ர்த்தி சேய்க.)

01. நிருமாணிப்பதற்கு பிசூரரிக்கப்படுகின்ற கட்டெம் தோடர்பான விபரணுகள்

(அ) மாகெளின் எண்ணிக்கை: . . . . (ஆ) கட்டெத்தின் உயரம்: அெ:. . . . . மீற்றர்: . . . .

(ஆ) கட்டெத்தின் அெத்தளத்தின் பரப்பளகூ சதுர அெ: . . . . சதுர மீற்றர்: . . . .

02. பிசூரரிக்கப்பட்ட கட்டெம் எதற்காகப் பயன்படுத்தப்படுகின்றது மற்றும் பரப்பளகூ (சதுர மீற்றர்களில்):

பயன்பாடு	**சதுர மீற்றர்**
* வசிப்பதற்கு	. . . .
* வர்த்தக சேயற்பாடுகளுக்கு	. . . .
* அலுவலக நடவடிக்கைக்கு	. . . .
* சிற்றுண்செ சாலை , ஓட்டல்	. . . .
* பராமரிப்ழு வீடுகள் (ளுவயல முடிஅந)	. . . .
* தோழிற்சாலை , சூவலைத்தளணுகள்	. . . .
* பிற,. . . . . (குறிப்பாகக் ஐறகூம்) . . . . .ஹ	. . . .
மோத்தம்	. . . .

03. கட்டெத்தை நிருமாணிக்கத் திட்டமிட்ட காணியின் பிரசூவசப் பாதையின் மத்திய சூகாட்லெிருந்து பிசூரரிக்கப்பட்ட கட்டெத்தின்ழு அந்தப் பாதைக்கு அருகிலுள்ள இடத்திற்கு உள்ள தூரம் மீற்றர்: . . . .

04. கட்டெத்தின் ஏனைய எல்லைகளிலிருந்து காணியின் எல்லைக்கு உள்ள தூரம்

ை. இடது பக்கத்திலிருந்து காணியின் அசூத பக்க எல்லைக்குள்ள தூரம் மீற்றர் . . . .

ைை. வலது பக்கத்திலிருந்து காணியின் அசூத பக்க எல்லைக்குள்ள தூரம் மீற்றர் . . . .

ைைை. பின் பக்கத்திலிருந்து காணியின் அசூத பக்க எல்லைக்குள்ள தூரம் மீற்றர் . . . .

05. கட்டெம் நிருமாணிக்கப்படுகின்ற காணியில் எல்லையாக அமைந்துள்ள பிற போது இடணுகள் தோடர்பான விபரணுகள்

<u>போது இடஙுகள் , சோத்து வகைகள் உள்ளன = √, இல்லை = × காணியின் எல்லையிலிருந்து</u>

<u>தூரம் மீற்றர்</u>

* ஆறுகள் , ஓடைகள் , குளஙுகள் ,

வாய்க்கால்கள் ....

* கடல் ....

* பூகையிரத பாதைகள் ....

* அதிசக்தி வாய்ந்த மின் கம்ப பாதைகள் (சூவால்ட்). ... .

06. கட்டெம் நிருமாணிக்கப்படுகின்ற காணிக்கு எல்லையாக அமைந்துள்ள ஏசூதனும் பாதை அல்லது காணியானது தற்சூபாதைய காணியின் உயரத்தை விட குறைவாக அல்லது ஜடுதலாக அமைந்துள்ளதா? ஆம் , இல்லை

07. சூமற்கண்ட பதில் ஆம் எனில்ழூ காணியின் உயரத்தை விட குறைந்த அல்லது ஜயெ அளகூ:

அருகிலுள்ள காணி , பாதை	**காணியை விட குறைந்த உயரம்**	**காணியை விட அதிக உயரம்**	**அணைச் சுவர் நிருமாணிக்கப்பட்டுள்ளதா?**
* காணிக்கு பிரசூவசிக்கும் பாதை	மீற்றர்	மீற்றர்	ஆம் , இல்லை
* காணிக்கு இடப்பக்கத்தில் அமைந்துள்ள காணி	மீற்றர்	மீற்றர்	ஆம் , இல்லை
* காணிக்கு வலப்பக்கத்தில் அமைந்துள்ள காணி	மீற்றர்	மீற்றர்	ஆம் , இல்லை
* காணிக்கு பின்பக்கத்தில் அமைந்துள்ள காணி	மீற்றர்	மீற்றர்	ஆம் , இல்லை

08. கட்டெம் நிருமாணிக்கும் போருட்கள்:

ை. அத்திவாரம் ... ...

ைை. சுவர் ... ...

ைைை. ஜரை ... ...

ைா. நிலம் ... ...

09. கீசூடி காட்டப்பட்டுள்ள சேயற்பாடுகளுக்கு ஈடுபடுத்தப்பட்டுள்ள வடிமுறைகள்:

ை. சூமற்பூற காண்களில் நீர் வடிந்சூதாடுதல் ....

ைை. மலசலக்ஜட கழிவகற்றல் ....
....

ைைை. சாக்கடை நீர் ....
......

10. சூமசூல குறிப்பிடப்பட்ட சூகாரிக்கைக்கமைய .... பிரசூதச சபையின் தலைவரால் நிருமாண அனுமதிப்பத்திரம் வடிஙுகப்பட்டதன் பின்னர் அதற்கமைவாக கட்டெம்

நிருமாணிக்கப்படுவதாககூம்ழூ நிருமாணப் பணிகள் முகூெறுத்தப்பட்டதன் பின்னர் மற்றும் அந்த நிருமாணப் பணிகள் அனைத்தும்ழூ அனுமதிக்கப்பட்ட திட்ட வரைழூகளுக்கமைய நிருமாணிக்கப்பட்டதேனகூம்ழூ வசிப்பதற்குப் போருத்தமேனகூம்ழூ வடிஞுகப்பட்ட சான்றிதழைப் பேற்றதன் பின்னர் மட்டும் கட்டெத்தில் வசிப்பதாக அல்லது பயன்பாட்டெற்கு உட்படுத்துவதாக உறுதிப்படுத்தி வேளிப்படுத்துகின்கூறன்.

திகதி: 20 . . . .

விண்ணப்பதாரியின் கையோப்பம்

ஐஐ (ஆ) ஆம் பகுதி தற்கூபாது காணப்படுகின்ற கட்டெத்திற்கு ழூதிதாக ஒரு பகுதியை கூசர்த்தல்.

(காணியில் அமைந்துள்ள ஒரு கட்டெத்திற்கு , சில கட்டெஞுகளுக்கு ழூதிதாக ஒரு பகுதியை கூசர்க்கும் சந்தர்ப்பத்தில் இந்தப் பகுதியை ழூ+ரணப்படுத்தகூம்)

01. தற்கூபாது காணப்படுகின்ற கட்டெம் தோடர்பான விபரம்:

(அ) மாகெளின் எண்ணிக்கை: . . . . (ஆ) கட்டெத்தின் உயரம்: அெ:. . . . . மீற்றர்: . . . .

(இ) கட்டெத்தின் அெத்தளத்தின் பரப்பளகூ சதுர அெ: . . . . சதுர மீற்றர்: . . . .

02. தற்கூபாதுள்ள கட்டெத்தில் கூமற்கோள்ளப்படும் சேயற்பாடுகள் மற்றும் பரப்பளகூ (சதுர மீற்றர்களில்):

பயன்படுத்தப்படும் சேயற்பாடுகள்	சதுர மீற்றர்
* வசிப்பதற்காக	. . . .
* வர்த்தக சேயற்பாடுகளுக்காக	. . . .
* அலுவலக சேயற்பாடுகளுக்காக	. . . .
* சிற்றுண்செ்சாலை , ஓட்டல்	. . . .
* பராமரிப்ழூ விடுதிகள் (ளுவயல ழுடிஅந)	. . . .
* தோழிற்சாலைகள் , தோழில் தளஞுகள்	. . . .
* பிற,. . . . . (சரியாகக் குறிப்பிடகூம்) . . . . .ஹ	. . . .
மோத்தம்	. . . .

03. கட்டெத்தை நிருமாணிக்கத் திட்டமிட்ட காணியின் பிரகூவசப் பாதையின் மத்திய கூகாட்லெிருந்து பிகூரரிக்கப்பட்ட கட்டெத்தின்ழூ அந்தப் பாதைக்கு அருகிலுள்ள இடத்திற்கு உள்ள தூரம் மீற்றர்: . . . .

04. கட்டடெத்தின் ஏனைய எல்லைகளிலிருந்து காணியின் எல்லைக்கு உள்ள தூரம்

ை. இடது பக்கத்திலிருந்து காணியின் அசூத பக்க எல்லைக்குள்ள தூரம் மீற்றர் . . . .

ைை. வலது பக்கத்திலிருந்து காணியின் அசூத பக்க எல்லைக்குள்ள தூரம் மீற்றர் . . . .

ைைை. பின் பக்கத்திலிருந்து காணியின் அசூத பக்க எல்லைக்குள்ள தூரம் மீற்றர் . . . .

05. கட்டெம் நிருமாணிக்கப்படுகின்ற காணியில் எல்லையாக அமைந்துள்ள பிற போது இடஙுகள் தோடர்பான விபரஙுகளீ

<u>**போது இடஙுகள் , சோத்து வகைகள் உள்ளன = √, இல்லை = × காணியின் எல்லையிலிருந்து தூரம் மீற்றர்**</u>

* ஆறுகள் , ஒடைகள் , குளஙுகள் , வாய்க்கால்கள் . . . .

* கடல் . . . .

* ழுகையிரத பாதைகள் . . . .

* அதிசக்திவாய்ந்த மின் கம்ப பாதைகள் (சூவால்ட்). . . . .

06. கட்டெம் நிருமாணிக்கப்படுகின்ற காணிக்கு எல்லையாக அமைந்துள்ள ஏசூதனும் பாதை அல்லது காணியானது தற்சூபாதைய காணியின் உயரத்தை விட குறைவாக அல்லது ஐடுதலாக அமைந்துள்ளதா? ஆம் , இல்லை

07. சூமற்கண்ட பதில் ஆம் எனில்ழூ காணியின் உயரத்தை விட குறைந்த அல்லது ஜயெ அளகூ:

அருகிலுள்ள காணி , பாதை	காணியை விட குறைந்த உயரம்	காணியை விட அதிகஉயரம்	அணைச் சுவர் நிருமாணிக்கப்பட்டுள்ளதா?
* காணிக்கு பிரசூவசிக்கும் பாதை	மீற்றர்	மீற்றர்	ஆம் , இல்லை
* காணிக்கு இடப்பக்கத்தில் அமைந்துள்ள காணி	மீற்றர்	மீற்றர்	ஆம் , இல்லை
* காணிக்கு வலப்பக்கத்தில் அமைந்துள்ள காணி	மீற்றர்	மீற்றர்	ஆம் , இல்லை
* காணிக்கு பின்பக்கத்தில் அமைந்துள்ள காணி	மீற்றர்	மீற்றர்	ஆம் , இல்லை

08. கட்டெம் நிருமாணிக்கும் போருட்கள்:

ை. அத்திவாரம் . . . .

ைை. சுவர் . . . .

ைைை. ஜரை . . . .

ைஎ. நிலம் . . . .

09. கீசூடி காட்டப்பட்டுள்ள சேயற்பாடுகளுக்கு ஈடுபடுத்தப்பட்டுள்ள வடிமுறைகள்:

ை. சூமற்ழூற காண்களில் நீர் வடிந்சூதாடுதல் ....

ைை. மலசலக்ஜட கடிவகற்றல் ....

ைைை. சாக்கடை நீர் ....

10. சூமசூல குறிப்பிடப்பட்ட சூகாரிக்கைக்கமைய .... பிரசூதச சபையின் தலைவரால் நிருமாண அனுமதிப்பத்திரம் வடிணுகப்பட்டதன் பின்னர்ழூ அதற்கமைவாகசூவ கட்டெம் நிருமாணிக்கப்படுவதாககூம்ழூ நிருமாணப் பணிகள் முகூெறுத்தப்பட்டதன் பின்னர் மற்றும் அந்த நிருமாணப் பணிகள் அனைத்தும்ழூ அனுமதிக்கப்பட்ட திட்ட வரைழூகளுக்கமைய நிருமாணிக்கப்பட்டதேனகூம்ழூ வசிப்பதற்கு போருத்தமேனகூம் வடிணுகப்பட்ட சான்றிதடிைப் பேற்றதன் பின்னர் மட்டுசூம கட்டெத்தில் வசிப்பதாக அல்லது பயன்பாட்றெகு உட்படுத்துவதாக உறுதிப்படுத்தி வேளிப்படுத்துகின்சூறன்.

திகதி: 20 ....

விண்ணப்பதாரியின் கையோப்பம்

ஐஐ (இ) ஆம் பகுதி – தற்சூபாதுள்ள கட்டெத்தின் ஒரு பகுதியை இெத்து அகற்றி ழூதிதாக ஒரு பகுதியை சூசர்த்தல்.

(காணியில் அமைந்துள்ள ஒரு கட்டெத்திற்கு , சில கட்டெணுகளது பகுதி / பகுதிகளை இெத்து அகற்றி ழூதிதாக ஒரு பகுதியை சூசர்க்கும் சந்தர்ப்பத்தில் அல்லது இயற்கையான காரணணுகளால் அடிவடைந்த ஒரு கட்டெத்தின் , கட்டெணுகளின் பகுதி , பகுதிகளை மீண்டும் நிருமாணிக்கும் சூபாது இந்தப் பகுதியை ழூ+ரணப்படுத்தகூம்.)

01. தற்சூபாது காணப்படுகின்ற கட்டெம் தோடர்பான விபரம்:

(அ) மாகெளின் எண்ணிக்கை: .... (ஆ) கட்டெத்தின் உயரம்: அெ:......... மீற்றர்: ....

(இ) கட்டெத்தின் அடித்தளத்தின் பரப்பளகூ சதுர அடி: . . . . சதுர மீற்றர்: . . . .

02. தற்சூபாதுள்ள கட்டெத்தில் சூமற்கோள்ளப்படும் சேயற்பாடுகள் மற்றும் பரப்பளகூ (சதுர மீற்றர்களில்):

பயன்படுத்தப்படும் சேயற்பாடுகள்	**சதுர மீற்றர்**
* வசிப்பதற்காக	. . . .
* வர்த்தக சேயற்பாடுகளுக்காக	. . . .
* அலுவலக சேயற்பாடுகளுக்காக	. . . .
* சிற்றுண்செச்சாலை , ஓட்டல்	. . . .
* பராமரிப்பூ விடுதிகள் (ளூவயல முடிஅந)	. . . .
* தோழிற்சாலைகள் , தோழில் தளஞ்கள்	. . . .
* பிற,. . . . . (சரியாகக் குறிப்பிடகூம்) . . . . .ஹ	. . . .
மோத்தம்	. . . .

03. கட்டெத்தில் , கட்டடஞ்களில் பகுதிகளை சூசர்ப்பதற்கான காரணம் இயற்கையாக ஏற்பட்ட அழிகூகளா என்பது: ஆம்* / இல்லை*

04. சூமசூல பதில் ''ஆம்'' எனில்ழூ ஏற்பட்ட இயற்கை அழிகூகளை விளக்சூக (வேள்ளப்பேருக்கு , தீ , மண்சரிகூ , அல்லது சூவறு என்ன காரணஞ்கள் என்பதை இஞ்கு குறிப்பிடகூம்)

. . . .

. . . .

. . . .

05. கட்டெத்தை நிருமாணிக்கத் திட்டமிட்ட காணியின் பிரசூவசப் பாதையின் மத்திய சூகாட்லெிருந்து பிசூரரிக்கப்பட்ட கட்டெத்தின்ழூ அந்தப் பாதைக்கு அருகிலுள்ள இடத்திற்கு உள்ள தூரம் மீற்றர்: . . . .

04. கட்டெத்தின் ஏனைய எல்லைகளிலிருந்து காணியின் எல்லைக்கு உள்ள தூரீம்

ை. இடது பக்கத்திலிருந்து காணியின் அசூத பக்க எல்லைக்குள்ள தூரம் மீற்றர் . . . .

ைை. வலது பக்கத்திலிருந்து காணியின் அசூத பக்க எல்லைக்குள்ள தூரம் மீற்றர் . . . .

ைைை. பின் பக்கத்திலிருந்து காணியின் அசூத பக்க எல்லைக்குள்ள தூரம் மீற்றர் . . . .

07. கட்டெம் நிருமாணிக்கப்படுகின்ற காணியில் எல்லையாக அமைந்துள்ள பிற போது இடஞ்கள் தோடர்பான விபரஞ்கீள்

<u>போது இடஞ்கள் , சோத்து வகைகள் உள்ளன = √, இல்லை = × காணியின் எல்லையிலிருந்து தூரம் மீற்றர்</u>

* ஆறுகள் , ஓடைகள் , குளஞ்கள் ,

வாய்க்கால்கள் ....

* கடல் ....

* ழுகையிரத பாதைகள் ....

* அதிசக்திவாய்ந்த மின் கம்ப பாதைகள் (சூவால்ட்). ....

08. கட்டெம் நிருமாணிக்கப்படுகின்ற காணிக்கு எல்லையாக அமைந்துள்ள ஏசூதனும் பாதை அல்லது காணியானது தற்சூபாதைய காணியின் உயரத்தை விட குறைவாக அல்லது ஜடுதலாக அமைந்துள்ளதா? ஆம் , இல்லை

07. சூமற்கண்ட பதில் ஆம் எனில்ழூ காணியின் உயரத்தை விட குறைந்த அல்லது ஜயெ அளகூ:

அருகிலுள்ள காணி , பாதை	காணியை விட குறைந்த உயரம்	காணியை விட அதிகஉயரம்	அணைச் சுவர் நிருமாணிக்கப்பட்டுள்ளதா?
* காணிக்கு பிரசூவசிக்கும் பாதை	மீற்றர்	மீற்றர்	ஆம் , இல்லை
* காணிக்கு இடப்பக்கத்தில் அமைந்துள்ள காணி	மீற்றர்	மீற்றர்	ஆம் , இல்லை
* காணிக்கு வலப்பக்கத்தில் அமைந்துள்ள காணி	மீற்றர்	மீற்றர்	ஆம் , இல்லை
* காணிக்கு பின்பக்கத்தில் அமைந்துள்ள காணி	மீற்றர்	மீற்றர்	ஆம் , இல்லை

10. கட்டெம் நிருமாணிக்கும் போருட்கள்:

ை. அத்திவாரம் ... ...

ைை. சுவர் ... ...

ைைை. ஜரை ... ...

ைஎ. நிலம் ... ...

11. கீசூடி காட்டப்பட்டுள்ள சேயற்பாடுகளுக்கு ஈடுபடுத்தப்பட்டுள்ள வடிமுறைகள்:

ை. சூமற்ழூற காண்களில் நீர் வடிந்சூதாடுதல் ....

ைை. மலசலக்ஜட கழிவகற்றல் ....

ைைை. சாக்கடை நீர் ....

12. சூமசூல குறிப்பிடப்பட்ட சூகாரிக்கைக்கமைய .... பிரசூதச சபையின் தலைவரால் நிருமாண அனுமதிப்பத்திரம் வடிஞுகப்பட்டதன் பின்னர் அதற்கமைவாக கட்டெம் நிருமாணிக்கப்படுவதாககூம்ழூ நிருமாணப் பணிகள் முகூெறுத்தப்பட்டதன் பின்னர் மற்றும் அந்த நிருமாணப் பணிகள் அனைத்தும்ழூ அனுமதிக்கப்பட்ட திட்ட வரைழுகளுக்கமைய நிருமாணிக்கப்பட்டுள்ளதேனகூம்ழூ வசிப்பதற்கு போருத்தமேனகூம் வடிஞுகப்பட்ட

சான்றிதடைிப் பேற்றதன் பின்னர் மட்டுசூமமுூ கட்டெத்தில் வசிப்பதற்கு அல்லது பயன்பாட்டெிற்கு உட்படுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் என்பதை உறுதிப்படுத்தி வேளிப்படுத்துகின்சூறன்.

திகதி: 20 . . . .

விண்ணப்பதாரியின் கையோப்பம்

- - - - - - - - - - - (விண்ணப்பதாரரால் இதற்கு கீழ் உள்ள பகுதியில் எதைளூம் குறித்தல் ஜடாது - - - - - - - - -

அலுவலக உபசூயாகத்திற்கு மட்டும்

முன் அலுவலக உத்திசூயாகத்தர் , விடயத்துக்குப் போறுப்பான உத்திசூயாகத்தரின் அறிக்கை

சேயலாளர் ஊடாக , தோழிநுட்ப உத்திசூயாகத்தர்ழூ

01. உரிய காணியானது வரிப்பண வலயத்திற்கு உட்பட்டதாழூ இல்லையா? ஆம்*/இல்லை*

02. சூமற்கண்ட பதில் ஆம் எனில்ழூ வரிப்பண நிலுவை வைக்கப்பட்டுள்ளதா? ஆம்*/ இல்லை*

03. சூமற்கண்ட பதில் ஆம் எனில்ழூ அறவிடப்பட சூவண்டிய தோகை ரூ.. . . . .

04. அறவிடப்பட்ட நிலுவைத் தோகை ரூ. . . . .

05. பற்றுச்சீட்டின் இலக்கம்: . . . . திகதி: 20 . . . .

சூமலதிக நடவடிக்கைக்காக விண்ணப்பப்பத்திரத்தை சமர்ப்பிக்கின்சூறன்.

திகதி: 20 . . . .

முன் அலுவலக , விடயத்துக்குப் போறுப்பான உத்திசூயாகத்தர்

- -

தோழிநுட்ப உத்திசூயாகத்தரின் அறிக்கை

01. விண்ணப்பப்பத்திரத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தகவல்களது சரியானதன்மை பரிசீலித்துப் பார்க்கப்பட்டதா? ஆம்*/இல்லை*

02. அத்தகவல்கள் சரியானதா? ஆம்*/இல்லை*

03. சூமற்கண்ட பதில் இல்லை எனில்ழூ விண்ணப்பப்பத்திரத்தில் உரிய இடம் சிவப்பு மையினால் திருத்தப்பட்டுள்ளதா? ஆம்*/இல்லை*

04. விண்ணப்பதாரரால் நிருமாணப் பணிகள் ஆரம்பிக்கப்பட்டுள்ளதா? ஆம்*/இல்லை*

05. சூமற்கண்ட பதில் ஆம் எனில்ழூ கட்டளைச் சட்டத்தின் விதிமுறைகள் மீறப்பட்டுள்ள விதம்

. . . .

. . . .

. . . .

06. மீறப்பட்டுள்ள விதிமுறைகளை சரிசேய்ஞுமாறு அறிகூறுத்தல்கள் வடிஞுகப்பட்டுள்ளனவா? ஆம்*/இல்லை*

07. பிசூரரிக்கப்பட்ட நிருமாணமானது கட்டெத்தின் எல்லையை விஞுசிஞுள்ளதா? ஆம்*/இல்லை*

08. எல்லையை விஞுசிஞுள்ளதேனின்ழு நட்ட ஈடற்ற உடன்பகெக்கையின் கீழ் நிருமாணிப்பதற்கு வாய்ப்பளிக்கலாமா? ஆம்*/இல்லை*

09. சூமற்கண்ட பதில் ஆம் எனில்ழு பிசூரரிக்கப்பட்ட நிருமாணப்பணிகளை எந்தளவிற்கு பின்பக்கமாக எடுத்தல் சூவண்டும்? மீற்றர் . . . . . .

10. கட்டெத்தின் உள்சூள அறைகளின் நிலப்பரப்பளகூக்கு அமைய காற்சூறாட்டத்தைத் தரக்ஜயெ விதத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள யன்னல்கள் கட்டெ திட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள அளகூகளுடன் போருந்துகிறதா? ஆம்*/இல்லை*

11. கட்டெம்ழு மலசலஜடம் மற்றும் கிணறு என்பவற்றுக்கிடைசூயயான தூரஞுகள் உரிய தரத்தில் சரியாக உள்ளதா? ஆம்*/இல்லை*

12. காணியின் எல்லை மற்றும் பிசூரரிக்கப்பட்ட நிருமாணப் பணி என்பவற்றுக்கிடைசூய அஞுகீகரிக்கப்பட்ட தூரம் இருக்கின்றதா? ஆம்*/இல்லை*

சூமசூல உள்ள விடயஞுகள் பரிசீலிக்கப்பட்டதற்கமையகூம் விண்ணப்பப்பத்திரத்தில் மற்றும் திட்ட வரைபடத்தில் சிவப்பு மையால் காட்டப்பட்டுள்ள திருத்தஞுகளுக்கமையகூம்ழு சரியேன சான்றுப்படுத்துகிசூறன். விண்ணப்பப்பத்திரத்தில் மற்றும் திட்ட வரைபடத்தில் சிவப்ழு நிறத்தில் சூமற்கோள்ளப்படுகின்ற திருத்தஞுகளுக்கு அமைய பிசூரரிக்கப்பட்ட நிருமாணப் பணிகள்ழு வீடுகள் மற்றும் நகர அபிவிருத்தி கட்டளைச்சட்டத்தின் உப அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விதிமுறைகளுடன் போருந்துகிறது. கட்டெத்தை நிருமாணிப்பதற்கான அனுமதிப்பத்திரத்தை வடிஞுகுதலை சிபாரிசு சேய்கின்சூறன்.

திகதி: 20 . . . .

தோழிநுட்ப உத்திசூயாகத்தர்

போதுச் சுகாதாரப் பரிசூசாதகரது அறிக்கை

01. விண்ணப்பப்பத்திரத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தகவல்களது சரியானதன்மை பரிசூசாதித்துப் பார்க்கப்பட்டதா? ஆம்*/இல்லை*

02. அந்த தகவல்கள் சரியானதா? ஆம்*/இல்லை*

03. மேற்கண்ட பதில் இல்லை எனில்ஃ விண்ணப்பப்பத்திரத்தில் உரிய இடம் சிவப்பு மையினால் திருத்தப்பட்டுள்ளதா? ஆம்*/இல்லை*

04. கட்டடத்தின் உள்ளே அறைகளின் நிலப்பரப்பளவுக்கு அமைய காற்றோட்டத்தைத் தரக்கூடிய விதத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள யன்னல்கள் கட்டட திட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள அளவுகளுடன் பொருந்துகிறதா? ஆம்*/இல்லை*

05. கட்டடத்தின் பயன்பாடு யாது? தங்குமிடம் , வர்த்தகம் , கைத்தொழில் , பிற ..

06. உரிய காணியில் பிற கட்டடங்கள் உள்ளனவா? ஆம்*/ இல்லை*

07. மேற்கண்டவற்றிற்கான பதில் ஆம் எனில்ஃ அது கட்டட திட்ட வரைபில் குறிக்கப்பட்டுள்ளதா?
ஆம்*/ இல்லை*

08. கட்டடத்தைப் பயன்படுத்துகின்ற நபர்களது எண்ணிக்கைக்கமைய போதுமான மலசலகூட வசதிகள் உள்ளனவா? ஆம்*/ இல்லை*

09. கட்டடம்ஃ மலசலகூடம் மற்றும் கிணறு என்பவற்றிற்கிடையேயான தூரத்தின் அளவுகள் சரியாக உள்ளனவா? ஆம்*/ இலை*

10. வசிப்பதற்காகப் பயன்படுத்தப்படுகின்ற கட்டடமாயின் அது அந்த செயற்பாட்டிற்கு பொருத்தமானதா? ஆம்*/ இல்லை*

மேலுள்ள விடயங்கள் பரிசீலிக்கப்பட்டதற்கமையவும் விண்ணப்பப்பத்திரத்தில் மற்றும் திட்ட வரைபடத்தில் சிவப்பு மையால் காட்டப்பட்டுள்ள திருத்தங்களுக்கமைய சரியெனவும் சான்றுப்படுத்துகின்றேன். விண்ணப்பப்பத்திரத்தில் மற்றும் திட்ட வரைபடத்தில் சிவப்பு நிறத்தில் மேற்கொள்ளப்படுகின்ற திருத்தங்களுக்கு அமைய பிரேரிக்கப்பட்ட நிர்மாணப் பணிகள்ஃ வீடுகள் மற்றும் நகர அபிவிருத்தி கட்டளைச்சட்டத்தின் உப அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விதிமுறைகளுடன் பொருந்துகிறது. கட்டடத்தை நிர்மாணிப்பதற்கான அனுமதிப்பத்திரத்தை வழங்குதலை சிபாரிசு செய்கின்றேன்.

திகதி: 20 . . . .

பொதுச் சுகாதாரப் பரிசோதகர்

சுகாதார வைத்திய அதிகாரியின் சிபாரிசு

தலைவர்,

. . . . பிரதேச சபை.

ஞமற்கண்ட சிபாரிசிற்கமைய பிஞூரரிக்கப்பட்ட கட்டெத்தை நிருமாணிப்பதற்கான அனுமதிப்பத்திரத்தை வடிஞுகுதலை சிபாரிசு சேய்கின்ஞூறன்.* , கீஞூடி காட்டப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளை பூ+ர்த்தி சேய்ஞூமாறு விண்ணப்பதாரருக்கு அறிவிப்பதற்கு சிபாரிசு சேய்கின்ஞூறன்.*

. . . .
. . . .
. . . .
. . . .
. . . .
. . . .
. . . .
. . . .
. . . .
. . . .
. . . .
. . . .
. . . .
. . . .
. . . .

திகதி: 20 . . . .

சுகாதார வைத்திய அதிகாரி

தலைவரது கட்டளை

தோடிநுட்ப உத்திஞூயாகத்தர்ஞூ

சூமற்குறிப்பிடப்பட்ட சிபாரிசுக்கமைய பிசூரரிக்கப்பட்ட கட்டெ நிருமாணத்திற்கான அனுமதிப்பத்திரத்தை வடிஞுகுதலை அனுமதிக்கிசூறன். அனுமதிப்பத்திரத்தைத் தயாரித்து எனது கையோப்பத்திற்கு சமர்ப்பிக்ககூம். * , கீசூடி காட்டப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளைப் பூ+ர்த்தி சேய்ளூமாறு விண்ணப்பதாரருக்கு அறிவிக்ககூம்.*

. . . .

. . . .

. . . .

. . . .

. . . .

. . . .

. . . .

திகதி: 20 . . . .

தலைவர்